



Unser Asterstein

MAGAZIN FÜR DEN HÖHENSTADTTEIL ASTERSTEIN • VIERTELJÄHRLICH KOSTENLOS

Kirmes vom 24.08.-27.08. Samstag Feuerwerk



Mir sein do

„Das schönste Denkmal, das ein Mensch bekommen kann, steht in den Herzen der Mitmenschen.“ (Albert Schweitzer)

Wir trauern um unser langjähriges Vorstandsmitglied

Werner Kraus

Wir verlieren mit ihm einen liebenswürdigen, hilfsbereiten und humorvollen Menschen und Freund. In seiner über 20-jährigen Tätigkeit als Kassierer war er uns immer ein geschätzter Ratgeber und starker Rückhalt.

Er wird uns sehr fehlen und wir werden uns immer gerne an ihn erinnern.

Für den Förderverein der Albert Schweitzer Realschule plus
Irene Engel
Angelika Schatz

Rhein in Flammen

Die Aussicht von der Astersteiner „Mauer“ auf das bunte Treiben in den Rheinanlagen und das Feuerwerk ist nicht das Beste. Der Bewuchs im Hang nimmt die Sicht. Das stört die zahlreichen Besucher des sog. Mauerspektakels wenig. Die Karnevals- und Bürgergesellschaft General stellt wie immer zu diesem Familienfest ein buntes Programm für Jung und Alt zusammen. Oliver Hoffmann führt auch wie immer durch ein kurzweiliges Programm. Die niederländische Band Hendrix Wayne

ist bereits zum zweiten Mal Gast auf dem Asterstein. Das Country-, Blues und Rock'n'Roll-Highlight aus Roermond (NL) spielt kleine, ehrliche Balladen bis zu rohem Rockabilly ganz im Sinne von Johnny Cash und Elvis Presley. Sie und wir freuen uns auf ein schönes Fest mit zivilen Friedenspreisen. Keiner muss hungern. Das Feuerwerk sieht man bestens vom nahen Obelisk. Am Samstag, dem 12. August ab 16 Uhr sind die Astersteiner Karnevalisten bereit.

IMPRESSUM

Unser Asterstein

Realisierung:

Verlag für Anzeigenblätter GmbH
Mittelrheinstraße 2-4
56072 Koblenz
Tel. (0261) 9281 0
Fax (0261) 9281 29
E-Mail: info@der-lokalanzeiger.de

Verantwortlich im Sinne des Presserechtes:

Ortsring Asterstein

Anzeigen:

Torsten Schmitz (verantwortlich)

Erscheinungsweise:

vierteljährlich

Verteilung:

über den Ortsring Asterstein, kostenlos an alle Haushalte im Koblenzer Stadtteil **Asterstein**, sowie in diversen Auslegestellen

Auflage:

2.200 Exemplare

Druck:

Druckerei Hachenburg PMS GmbH, Hachenburg

Wichtige Rufnummern



ASTERSTEINER APOTHEKEN

Asterstein Apotheke

Fritz-von-Unruh-Straße 1



75888



ASTERSTEINER ÄRZTE

Allgemeinmedizin Dr. med. Achim Lauer

Fritz-von-Unruh-Straße 1



75454

Zahnarztpraxis Ingrid Böhmer und Hans Krull

Fritz-von-Unruh-Straße 1



79898

Physiotherapie & Osteopathie Riess & Müller

Lindenallee 37



97321972

Physiotherapie Anna Henrich



92153200

Hebammenhaus Asterstein

Fritz-von-Unruh-Straße 1



9886552



WICHTIGE RUFNUMMERN

Ärztl. Bereitschaftsdienst



116 117

Bereitschaftsdienst Kobl. Kinderärzte



01805-112056

Polizei Koblenz



1031

Feuerwehr



112

Rettungsdienst u. Krankentransport



19222

Giftnotrufzentrale



06131/232466

Ordnungsamt (u.a. Ruhestörung, Verkehrsbehind.)



1294567

Polizei-Bezirksbeamter Thomas Rurainsky



1032475

Polizei-Dienststelle Ehrenbreitstein/Asterstein



702902

Kath. Kirchengemeinde Maria Himmelfahrt



9738790

Alt-Katholiken St. Jakobus-Kirche



9882293

Seniorenzentrum Asterstein



97353-0

Sparkasse Asterstein



393-5400

Kindergärten Asterstein

Kath. Kindertagesstätte Am Bienhortal



97324050

Ev. Kindertagesstätte „Pustelblume“



71144

Krabbelstube „Bunte Kleckse“



702914

Spiel- und Lernstube Maria Himmelfahrt



73319

Schulen Asterstein

Grundschule Asterstein



74797

Förderschule am Bienhortal



79851

Albert Schweitzer Realschule Plus



889689-0

Gymnasium auf dem Asterstein



92153720

Landesfeuerwehr- und

Katastrophenschutzschule



9729-0

POLIZEI

Charlottenstraße 50 • Ehrenbreitstein/Junkerhof

Bezirksdienst Asterstein

702902

Öffnungszeiten:

Di. und Mi. 10-12 Uhr

Donnerstag 14-16 Uhr

od. nach Vereinbarung

Polizei-Bezirksbeamter

Thomas Rurainsky



Grußwort zur Kirmes



Liebe Astersteiner Bürger, liebe Gäste, liebe Mitglieder,
die 72. Astersteiner Kirmes

steht in den Startlöchern. Auch ein Anlass, die Zeit zu genießen und das Miteinander in allen Generationen zu pflegen. Auch noch nach über 70 Jahren rufen Euch die Kirmesfrauen und Männer ihren Schlachtruf zu: „Mir sein do!“

Hoffentlich seid ihr auch da, wenn wir wieder eine Woche vor der Kirmes gemeinsam in den Wald fahren und „unseren“ Kirmesbaum schlagen. Am Samstag, den 19.08.2023, um 14:00 Uhr, geht es los. Sofern wir einen schönen Baum gefunden, geschlagen und abtransportiert haben, wird dieser wie gewohnt in traditioneller Art und Weise, gegen 17:30 Uhr, an seinem Standort auf dem Kirmesplatz gestellt. Hier ist jede weibliche und männliche Unterstützung willkommen. Im Anschluss werden wir gemeinsam mit den Helferinnen und Helfern die 72. Kirmes mit einem Umtrunk offiziell eröffnen. Das Kirmeszelt wird am Mittwoch, 23.08.23 aufgebaut. Helfende Hände, ob jung oder alt, sind gerne gesehen und werden in jeder Hinsicht gebraucht. Natürlich hält die diesjährige Kirmes noch weitere Über-

raschungen für Euch bereit. Wir starten unsere Kirmes dieses Jahr bereits am Donnerstag, 24.08., um 19:00 Uhr.

Ein geselliger „Stubbi-Abend“ erwartet euch, zum Feierabend.

Alle Senioren und Jungsenioren sind wieder herzlich zum traditionellen Seniorennachmittag, am Freitag willkommen.

Ab 19:00 Uhr wartet wieder der Kölsch-Abend mit Livemusik und freiem Eintritt auf Euch.

Der Kirmessamstag startet um 14:00 Uhr. Bei der Kinderbelustigung und dem „Blaulicht-Tag“ können sich die Kinder wieder mal richtig erfreuen und austoben. Der Festumzug startet am Samstag gegen 17:30 Uhr. Mit befreundeten Vereinen und Fahnen ziehen wir durch die Straßen in unserem Stadtteil. Abends wartet Stimmung und gute Laune, beim Schlagerabend auf die Gäste der Astersteiner Kirmes. Als Highlight wird im Verlauf des Abends ein Feuerwerk den Kirmeshimmel erleuchten.

Der Sonntag beginnt mit der Zeltmesse um 11:00 Uhr. Weiterhin warten noch viele großartige Überraschungen auf Euch.

Bei freiem Eintritt an allen Tagen erwartet Euch wieder ein tolles Programm mit täglicher Musik auf der Bühne. Der Festplatz wird ein Treffpunkt für junge und alte Besucher

werden. „Alten Freunden und Bekannten begegnen oder die Gelegenheit nutzen, neue Bekanntschaften zu knüpfen!“

Wie bereits in den vergangenen Jahren möchte ich mich bereits jetzt schon bei allen ehrenamtlichen Helfern vor und hinter den Kulissen bedanken, die zum Gelingen der Veranstaltung beitragen.

Ohne Eure Hilfe und tatkräftige Unterstützung wäre eine Organisation und Ausführung in diesem Ausmaß

nicht durchführbar. Von Herzen ein großes DANKE.

Wir freuen uns auf Euren Besuch und ich wünsche allen viele schöne und gesellige Stunden auf der diesjährigen Astersteiner Kirmes.

Bis dahin verbleibe ich wie gewohnt mit unserem Vereinsgruß und rufe von Herzen:

„Mir sein do!“

Ihr Daniel Walter

1. Vorsitzender

Kirmesgesellschaft Asterstein

72. Astersteiner Kirmes 24. – 27. August 2023

Samstag 19.08.23

14.00 Uhr Baum holen
17.30 Uhr Baum aufstellen

Donnerstag 24.08.23

„Stubbi Party“

Freitag 25.08.23

15.00 Uhr Nachmittag für Jungsenioren + Senioren
Kaffee, Kuchen, Spaß und Unterhaltung
17.00 Uhr Aufhängen der Eierkrone
19.00 Uhr Feierabend- Party mit Live Musik und Kölsch vom Faß

Samstag 26.08.23

14.00 Uhr „Blaulichttag“, Kinderbelustigung mit Spiel, Spaß und Puppentheater
17.30 Uhr Kirmeszug mit befreundeten Vereinen
20.00 Uhr „Schlager Party“ mit Tanz und Unterhaltung
21.50 Uhr Höhenfeuerwerk

Sonntag 27.08.23

11.00 Uhr Zeltmesse
11.30 Uhr Frühschoppen mit Tombola und Ausklang der Kirmes !

An allen Tagen „Eintritt frei“

TAXI DIEKEL

9 88 55 36

KOBLENZ

In der Klause 50
56072 Koblenz
Fax. 0261 / 9 73 14 08
info@taxi-diekel.de
www.taxi-diekel.de

SAISONERÖFFNUNG 2023 SV 1911 Pfaffendorf e.V.

FREITAG 8. SEPTEMBER
 10:00 "INKLUSIVES FUßBALLTURNIER" DER FÖRDER- UND GRUNDSCHULEN
 17:00 SV PFAFFENDORF E2-JSG RHEINDÖRFER ST. SEBASTIAN
 18:00 SV PFAFFENDORF E1-BSC GÜLS
 19:00 SV PFAFFENDORF D-JSG RHEINDÖRFER ST. SEBASTIAN

SAMSTAG 9. SEPTEMBER
 10:30 BAMBINI FUNINIO TURNIER
 13:00 F- JUGEND FUNINIO TURNIER
 16:00 LEGENDENKICK SV PFAFFENDORF ALLSTARS

SONNTAG 10. SEPTEMBER
 11:00 SV PFAFFENDORF DAMEN MEISTERSCHAFTSSPIEL
 14:30 SV PFAFFENDORF HERREN MEISTERSCHAFTSSPIEL

AKTION MENSCH
SAMSTAG 18:00 MALLORCA PARTY MIT HAPPY HOUR VON 19-20 UHR

MITGLIEDER UND FAMILIE, NACHBARN UND NEUGIERIGE
HÜPFBURG
 FUßBALL DART FASSBIER
 GRILL & KUCHEN LIVE DJ
 SLUSH EIS

Bezirkssportanlage Asterstein - Lindenallee 32 56077 Koblenz

Der SV Pfaffendorf e.V. ist Spendenpartner der Netto-Filiale auf dem Asterstein

Im Rahmen der Netto-Aktion „Bring dich ein für deinen Verein“ konnte unser SV Pfaffendorf Dank der großartigen Unterstützung seiner Mitglieder und vielen Supporter wieder die Netto Filiale auf dem Asterstein als Spendenpartner gewinnen.

Im Zeitraum vom 04.09.23 bis einschließlich 30.12.23 kann nun wieder für unser großes Ziel der Modernisierung der Bezirkssportanlage auf dem Asterstein in einen

Naturrasenplatz Spenden gesammelt werden.

Liebe Astersteiner, bitte helft durch „das Aufrunden eurer Einkäufe an der Kasse“ und/oder durch eure „Pfandspende am Leergutautomat“ mit, dass wir unserem ambitionierten Ziel Schritt für Schritt näher kommen.

Vielen Dank
 Euer Ingo Böhmer,
 1. Vorsitzender SV Pfaffendorf

Blumenhaus

✿ Floristik für alle Anlässe
 ✿ Topfpflanzen
 ✿ Grabpflege
 ✿ Balkonbepflanzung

Wolfgang Blunk

Ellingshohl 74
 56076 Koblenz · Tel. 0261-75744

Di.-Fr. 8.30 – 12.00 Uhr
 14.30 – 18.00 Uhr
 Sa. 8.30 – 13.00 Uhr

Foto: Colourbox.de



Werner Kraus

Warum musstest du uns so früh verlassen? Wir sind immer noch fassungslos und der Verlust ist nur schwer zu realisieren.

Werner hat das Vereinsgeschehen mit überdurchschnittlichem Engagement begleitet und war ein sehr zuverlässiger Vereinsfreund.

Dein Ableben hinterlässt ein großes Loch in unserer Vereinsrunde. Wir danken Dir für Dein Herzblut, das Du in den Verein gesteckt hast. Du wirst uns als Mensch und Freund mit Deiner Art sehr fehlen. Wir werden Werner stets ein ehrendes Andenken bewahren. Unser tief empfundenes Mitgefühl gilt seinen Angehörigen und Freunden.

Kirmesgesellschaft Asterstein 1950 e.V.
 Der Vorstand



Koblenz-Asterstein, im Mai 2023

Fußballbegeisterte Mädchen aufgepasst!!!

Damen-oder Mädchenfußball ist derzeit in aller Munde. Nicht erst auf Grund der aktuell stattfindenden Weltmeisterschaft in Australien und Neuseeland, sondern erfreut das runde Leder schon seit geraumer Zeit immer mehr Damen und Mädchen aller Altersklassen. So natürlich auch in unserem Verein SV 1911 Pfaffendorf.

Für unsere Damenmannschaft, die in der Kreisklasse Rhein Ahr um Punkte und Siege kämpft, möchten wir für Nachwuchs sorgen und interessierten Mädchen im Alter

von 12-16 Jahren die Möglichkeit geben, den Fußballsport aktiv kennenzulernen. Aktuell trainieren die Mädchen einmal wöchentlich dienstags um 17.00 Uhr auf der Bezirkssportanlage Asterstein, Lindenallee in 56070 Koblenz. Sollte Euer Interesse geweckt worden sein, meldet Euch beim Jugendleiter Julian Gönemann unter 0152/25230196 oder unter svpfaffendorf@web.de.

Herbert Boppard
 (Geschäftsführer
 SV 1911 Pfaffendorf)

Revision „Freunde und Förderer des Fort Astersteins“ e.V.

Zeitpunkt: 12.07.2023 17:05-18:00 Uhr
 Ort: Geschäftsstelle der AWO Koblenz e.V., Hohenzollernstr. in Koblenz

Zeitraum: die Jahre 2020 bis 2022
 Anwesende: Günther Neffgen, Achim Piwonka, Karsten Walter

Ablauf: Die Revision wurde aufgrund der satzungsmäßigen Vorgabe durchgeführt. Die notwendigen Unterlagen (u.a. Kontoauszüge, Buchungsbelege, erstellte Einnahmen-Überschuss-Rechnungen) wurden nach Jahren sortiert und übersichtlich zur Verfügung gestellt. Es erfolgte für die Ausgaben eine stichpunktartige Belegprüfung. Die Barkasse wurde ausgezählt.

Sachstand: Es wird ein Konto bei der Sparkasse Koblenz und eine Barkasse geführt.

Ergebnis: Die Unterlagen sind ordentlich geführt, Belege nach Jahren sortiert und nachvollziehbar. Auftretende Fragen konnten direkt im Gespräch geklärt werden. Die im Kassenbericht aufgeführten Kontostände entsprechen den Kontoauszügen. Der Stand der Barkasse entspricht ebenfalls dem Stand des Kassenberichts.

Die Ausgaben erfolgten nach unserer Einschätzung insgesamt satzungsgemäß.

Sommerliches KFD-Picknick vor der Astersteiner Kirche



An einem herrlichen Frühsommerabend, der wie aus dem Bilderbuch, trafen sich einige Astersteiner KFD Frauen zu einem entspannten Picknick auf der Wiese vor der Astersteiner Kirche. Glühwürmchen und ein wunderschöner Sonnenuntergang machten die Szenerie

perfekt. Bei Gesprächen über Gott und die Welt, mitgebrachten Leckereien und kühlem Wein, saßen alle gerne, später im Licht der Laternen, bis spät am Abend zusammen. Das wird Tradition werden, zu der alle interessierten Astersteiner Frauen herzlich eingeladen sind.

Tribüne in der Realschule Plus fertiggestellt

Bei einem Besuch der Sportpolitischen Sprecherin und Ratsmitglied der CDU, Monika Sauer, in der Sporthalle der Realschule Plus auf dem Asterstein konnte sie im Beisein der Vertreter des Zentralen Gebäudemanagements, Michael Golz, Susanne von Wnuk-Lipinski und Micheal Schneider, endlich die fertig gestellte Tribünenanlage besichtigen. Diese sollte zu den Finals des Turnverbandes Mittelrhein nutzbar sein, da dort viele Wettkämpfe stattfinden sollten.

Im Haushalt waren dafür von der CDU 375.00,- Euro eingestellt worden und genehmigt worden. Und es hat auch rechtzeitig mit dem Einbau geklappt. Die Tribüne ist nicht nur sehr schön und passend zum Hallenbild geworden, aber ist auch für die jeweiligen Bediener gut zu handhaben. Nach den Planungen und dem üblichen Fehlen des Materials ist nun alles rechtzeitig für die Schule und die Vereine erstellt. Dafür ein herzliches Dankeschön an das ZGM.



Liebe Astersteiner Frauen!

Die kfd Asterstein, versteht sich als Weggemeinschaft von Frauen unterschiedlichen Alters und mit unterschiedlichen Lebensentwürfen. Wir versuchen in der heutigen, von Individualität geprägten Zeit, eine solidarische Gruppe zu bilden und mit dazu beizutragen, dass wir Gesellschaft und Kirche verantwortlich mitgestalten.

Es gibt bei uns viel Raum für Dinge, die Spaß machen, entspannen und dazu dienen, unsere Akkus wieder aufzuladen und jenseits aller Verpflichtungen eine kleine Auszeit zu finden.

Wir freuen uns Ihnen als Interessierte an der Frauengemeinschaft auf dem Asterstein die Möglichkeit zum „Schnuppern“ geben zu können. Und wir würden uns natürlich auch sehr freuen, wenn wir ein neues Mitglied der KFD gewinnen könnten. Für nur € 35 im Jahr ist man dabei und erhält monatlich die Mitgliederzeitschrift JUNIA.

Weiter Informationen zum Ge-

samtverband, auch zum kirchenpolitischen Engagement sind unter <https://www.kfd-trier.de/willkommen> oder <https://www.kfd-bundesverband.de/> zu erfahren.

Unsere nächste Aktion in diesem Jahr bietet die Möglichkeit zum Schnuppern

Preap Meal

Wir machen Lebensmittel haltbar

Wir treffen uns am **Samstag, den 09.09.23 um 14.00 Uhr im alten Kindergarten an der Kirche Maria Himmelfahrt.**

Wir wollen zusammen Früchte und Gemüse haltbar machen und uns so noch länger freuen an dem was die Natur uns schenkt. Mitzubringen wären Gläser mit Deckel oder Einmachgläser mit Klammern und die Lebensmittel, die eingekocht werden sollen. Gerne was der Garten so hergibt.

Eine Anmeldung bitte bei Petra Schwabke 0261 / 9732960 oder per Mail petra-schwabke@t-online.de.

HÖHNE

MÖBELHAUS & SCHREINEREI



Humboldtstraße 132
56077 Koblenz-Ehrenbreitstein
Tel.: 0261 - 75197
www.höhne-koblenz.de

Der Asterstein ohne Lotto?

Es war wie immer in unserem Ladenzentrum bei Bernard Groß in seinem Kiosk. Vogelfutter, Liebes- und Westernromane und auch alle Kartenstände standen an einem Tag Mitte Juni vor seiner Ladentür. Lediglich die zwei Lottofahnen links und rechts am Eingang und der große Ständer mit der Gewinnanzeige fehlten. Noch wies nichts auf das große Malheur hin. Im Laden das enttäuschte Gesicht von unserem Bernard, der keine Erklärung für die fehlende Funktion des Lottocomputers hatte: „Nur heute kein Lotto“ war sein Auskunft, die er allen Fragenden gab.

Dabei muss jedem Astersteiner bewusst sein, dass nur ein gut funktionierendes Ladenzentrum mit vielen kleinen Geschäften auf Dauer unsere Versorgung sichert. Sollte jetzt neben einer geplanten DHL-Paketstation auch noch der Wegfall der Lotto-Annahme fol-

gen? Für unseren Kiosk bedeutet das eine geringere Kundenfrequenz und letztlich einen Verlust an Attraktivität für unser gesamtes Ladenzentrum und damit auch weite Wege für alle Lottospieler auch von Arzheim und der Pfaffendorfer Höhe.

Die Astersteiner SPD wies in einem Schreiben vom 30. Juli an die Lotto GmbH auf mögliche Folgen für den Asterstein hin und bat um wohlwollende Prüfung. Schon am 13. Juli kam die prompte Antwort: „Wir freuen uns sehr, Ihnen mitteilen zu können, dass die Lotto-Annahme im Geschäft von Herrn Groß seit dem 12. 7. 2023 wieder möglich ist.“ Wir freuen uns auch sehr, so Hans-Jürgen Hoffmann von der SPD und mit uns viele Astersteiner.

Wir danken auf diesem Weg der Lotto GmbH für den positiven Bescheid.

„WIR SIND DANN MAL WEG!“ BORNHOFEN WALLFAHRT

GOTT BESONDERS NAH GEMEINSAM UNTERWEGS

Unterwegs auf alten Pfaden und auf neuen Wegen

Unterwegs um an Bewährtes anzuknüpfen und um Neues zu entdecken

Unterwegs um uns finden zu lassen von Gottes liebendem Geist

Unterwegs in Stille, Gebet und Meditation

Unterwegs im Gespräch mit Anderen

Seit Jahrhunderten pilgern Menschen zum Marienwallfahrtsort Kamp Bornhofen. Unsere acht Pfarreien der rechten Rheinseite machen sich am

SONNTAG, 24. SEPTEMBER 2023

gemeinsam auf den Weg.

An unserem Ziel angekommen, feiern wir um 11:30 Uhr die Heilige Messe.

Astersteiner Pfadfinder im Brexbachtal

Sonniges Wetter, beste Stimmung! Was will man mehr in einem Zeltlager im Mai? Neben pfadfinderischen Aktivitäten, wie Schnitzen, Wegzeichen lesen, Knoten üben, Lagerfeuerstunden und Kochen und

Backen am offenen Feuer, konnten die TeilnehmerInnen in diesem Jahr selbst Halstücher batikten und in der gemütlichen „Snozzeljurte“ eine entspannte Pause vom Geländespiel einlegen. Für die Verpfle-

gung waren die einzelnen Gruppen abwechselnd verantwortlich, so dass gelernt werden konnte, Zuständigkeiten zu übernehmen und gut zu planen. Wie wichtig es ist schon früh die PfadfinderInnen mit

in die Verantwortung zu nehmen, wurde in diesem Lager besonders deutlich. Erstmals übernahm die Lina Bitaraf unterstützt von Ihrer Rovergruppe die Lagerleitung. Ein toller Erfolg.



Dachdeckermeister Heinz Achim Jost GmbH

- Dach-, Wand-, Abdichtungstechnik
- Kran- und Hubservice

Obertal 33 · 56077 Koblenz · Tel.: 0261-972 88-0 · Fax -88

www.jostgmbh.de

Klimaschutz, der allen nutzt

Caritasverband Koblenz beteiligt sich an bundesweiter Kampagne

Klimaschutz rettet den Planeten. Wenn er sozial gerecht gestaltet ist, hilft er auch gegen Armut. Dann werden beispielsweise Bus und Bahn erschwinglich für Menschen mit kleinem Budget. Sie sparen auch, wenn Mietwohnungen gut gedämmt werden. Wie sozial gerechter Klimaschutz aussehen kann, darüber informiert der Deutsche Caritasverband mit der bundesweiten Kampagne „Klimaschutz, der allen nutzt“. Die Kampagne befasst sich mit Ansätzen in den eigenen vier Wänden, in der Gemeinde oder der Stadt sowie in anderen Teilen der Erde.

Jenny auf zweitägiger Stippvisite in Koblenz

Zentrale Symbolfigur der Kampagne ist Jenny, die im Verlauf des Jahres durch die Bundesrepublik tourt, um für sozial gerechten Kli-

maschutz zu werben und die Forderungen der Caritas vorzustellen - so auch an zwei Tagen in Koblenz. „Im Mittelpunkt unseres Handelns als Caritasverband Koblenz steht natürlich die Unterstützung von Menschen in den unterschiedlichsten Lebensphasen“, berichtet Caritasdirektorin Martina Best-Liesenfeld. „Die Beteiligung an der bundesweiten Kampagne ist für uns selbstverständlich, schließlich ist Bewahrung der Schöpfung eines unserer strategischen Ziele, um nachhaltig die Umwelt zu schonen und das Klima zu entlasten.“

Caritas steht an der Seite von Menschen mit geringem Budget

Am Löhrndell im Herzen der Innenstadt war die drei Meter große Jenny der Blickfang für viele Passanten. Der Caritasverband Koblenz informierte auch über eigene

Angebote zu den Themen Energie, Nachhaltigkeit und Klimaschutz. „Stromspar-Check, Kleiderladen oder Notfall-Energie-Fonds: In Zeiten rasant steigender Energiepreise und anhaltend hoher Inflation stehen wir näher denn je an der Seite der Menschen, die schon vorher kaum über die Runden kamen“, ergänzt Martina Best-Liesenfeld. Für besondere Aufmerksamkeit sorgten Schülerinnen des Gymnasiums auf dem Asterstein, die die Kampagne im Rahmen einer Projektwoche unterstützten und bei einer Modenschau auf dem roten Teppich aktuelle Frühjahrs- und Sommermode aus dem Caritas-Kleiderladen präsentierten.

Am zweiten Tag ihres Besuches in Koblenz wanderte Jenny über den Rhein und besuchte den Wochenmarkt im Stadtteil Ehrenbreitstein. Traditionell ist der Markt ein Treffpunkt für Menschen, die Wert auf Nachhaltigkeit und regionale Produkte legen. So bildete die Kampagne viele Anknüpfungspunkte für die interessierten Marktbesucher. Ein gemeinsamer Konsens für mehr Klimaschutz bildete die Basis vieler Gespräche, bei denen bezahlbarer ÖPNV sowie die anhaltend hohen Energiepreise häufige Themen waren. Einige Passanten nutzten auch die Gelegenheit für einen Schnappschuss mit Jenny in der Kulisse des Wochenmarktes vor altherwürdigen Gemäuern.



Für besondere Aufmerksamkeit sorgten Schülerinnen des Gymnasiums auf dem Asterstein, die bei einer Modenschau auf dem roten Teppich Mode aus dem Caritas-Kleiderladen präsentierten.

Foto: Marco Wagner



Der Verlust traf uns alle mitten ins Herz. In tiefer Trauer nehmen wir Abschied von unserem langjährigen Vereinsmitglied

Karsten Bernert

Karsten hat mit seinem kulinarischen Engagement unser Vereinsleben über viele Jahrzehnte bereichert. Wir verlieren mit ihm nicht nur ein hochgeschätztes Vereinsmitglied, sondern auch einen Freund und Gönner. Wir danken Dir für Dein Herzblut, das Du in den Verein gesteckt hast. Du wirst uns als Mensch und Freund mit Deiner Art sehr fehlen. Wir werden Karsten stets ein ehrendes Andenken bewahren. Unser tief empfundenes Mitgefühl gilt seinen Angehörigen und Freunden.

Kirmesgesellschaft Asterstein 1950 e.V.
Der Vorstand



Koblenz-Asterstein, im Mai 2023

Bernard Groß

Postagentur · Toto-Lotto · Schreibwaren · Geschenkartikel



Öffnungszeiten
Mo.-Fr. 8-17 Uhr
Sa. 8-13 Uhr

Einkaufszentrum Asterstein
Fritz-von-Unruh-Straße 1
56077 Koblenz
Tel.: 0261-74753

50 Jahre Gymnasium auf dem Asterstein



Brote handgemacht

Ergebnis guter Zusammenarbeit

Die Auszubildenden im Bäckerhandwerk lernen das Backen im Rahmen ihrer Ausbildung an hochmodernen Anlagen. Handwerkskammer und die Berufsbildende Schule (BBS) in der Beatusstraße haben dazu die notwendigen technischen Einrichtungen. Backen wie im Dorf, wie zu Großmutters Zeiten, dazu feh-

len die Öfen und die Zeit. Nicht so bei der Karnevals- und Bürgergesellschaft General von Aster. Hier ist alles vorhanden. Ein Backes mit einem Schamottofen, mit Fichtenholz befeuert, der bei einem Backdurchgang Platz für 30 Brote bietet.

Studienrat Tobias Seul, ehemals gelernter Bäckermeister mit anschließendem Masterstudium der Ernährungswirtschaft bietet seinen Lehrlingen im Astersteiner Backes alles an, was ein handgemachtes Brot ausmacht: Vorgeheizter Ofen, „gehuddelt“ d.h. mit einem Huddeler, bestehend aus einem langen Holzstiel, vorne mit nassen Leinenlappen, der den Backraum von Aschenresten befreit. Der Backraum ist auf 260°C erhitzt. Die jungen Leute waren mit Eifer dabei: Teig kneten, abwiegen, alles abpudern, in Gärkörbchen legen und gehenlassen.



Es war nicht nur die Abwechslung vom täglichen Lehrlingsbetrieb, was den Lehrlingen Freude machte, sondern auch die Erfahrung mit etwas Neuem, wenn es auch schon uralt ist: Das Backen in einem Steinofen, so Tobias Seul. Für das „Ersatzteam“ der KGGvA, mit den Rentnern Achim Stadtmüller

und Hans-Jürgen Hoffmann ist es Teil der gemeinnützigen Arbeit des Vereins und das Ergebnis guter Zusammenarbeit zwischen der Berufsbildenden Schule und den Astersteiner Karnevalisten. Im nächsten Jahr sind die Lehrlinge und Tobias Seul wieder zu Gast auf dem Asterstein.

Impressionen von der Kirmes 2022



henrich
PHYSIOTHERAPIE

BESUCHEN SIE UNSERE PRAXIS IN
KOBLENZ-ASTERSTEIN!

Wir begleiten Ihren Weg zu mehr Gesundheit,
Vitalität & Lebensqualität.

Jetzt Termin vereinbaren: ☎ 0261 92153200 📞 0178 5133413

Fritz-von-Unruh-Straße 1a, 56077 Koblenz · www.physio-henrich.de





DJK BLAU– WEISS Asterstein e.V.

www.djk-asterstein.de

Übungsstunden – Übersicht

Montag	Dienstag	Mittwoch	Donnerstag	Freitag
Eltern – Kind – Turnen 15:30 – 17:30 Uhr Heidi Roll, 0261/71979	Leichtathletik 17:30 bis 19:30 Uhr Alle Altersgruppen Oster – bis Herbstferien auf der Bezirkssport- anlage Lindenallee, Nach den Herbstferien bis Osterferien in der Turnhalle der „Schule am Bienhorntal“ Susanne Wolf 0176 - 27592100	Volleyball 15:30 bis 17:30 Uhr Alex Dick 0157 - 82502241	Wandern Jeden 2. Donnerstag im Monat Ganztageswanderung ab Bushaltestelle Ziel u. Abmarsch siehe Schaukasten am EKZ Asterstein Hubert Buchen 0261 - 79250	Kinderschwimmen *) Für Kinder ab 5 Jahre Leider können wir zurzeit keine Anmeldungen für das Kinderschwimmen (Seepferdchen) annehmen. Alle Kurse sind bis auf Weiteres ausgebucht. Es wird auch keine Warteliste geführt. Sobald es freie Stunden gibt, werden wir es bekannt geben. Anfänger: 15:00 bis 15:45 Uhr Fortgeschrittene: 16:00 bis 16:45 Uhr Sigrid Meuer 0261 - 66667 *) siehe Kurs-Gebühren
Tischtennis 17:00 bis 19:00 Uhr Alle Altersgruppen Alex Dick 0157 - 82502241	Frauengymnastik 19:30 – 21:30 Uhr Susanne Wolf 0176 - 27592100	Aqua-Gymnastik *) 17:30 – 18:15 Uhr Aqua-Fit *) 18:15 – 19:00 Uhr Aqua-Power *) 19:00 – 19:45 Uhr Andrea Michels 02622 - 2886 *) siehe Kurs-Gebühren	Walking 16.00 bis 17.30 Uhr 01.04. bis Ende Oktober 17.00 bis 18.30 Uhr Treffpunkt: Bushaltestelle vor Feuerweherschule Anita Sauer 0261 - 74130	Kinderturnen (3 – 6 Jahre) 15:00 bis 16:00 Uhr Heidi Roll
Punk Rock Workout 19:00 – 20:00 Uhr Sonja Rosinus Informationen unter e-Mail: info@djk-asterstein.de	Tennis Nach Öffnung der Tennisplätze im April/Mai, ganztägig möglich	Tai-Chi 17:30 bis 18:50 Uhr Susanne Wolf 0176 - 27592100 *) siehe Kurs-Gebühren	Yoga *) 18:30 – 20:00 Uhr Walburga Kreikamp, Tel. 02603 - 13647 *) siehe Kurs-Gebühren	Kinder-Geräteturnen (ab 1. Schuljahr) 16.00 – 17.00 Uhr Sporthalle des Gymnasiums auf dem Asterstein Kristin Bähner 0176 - 56442731
Tennis Nach Öffnung der Tennisplätze im April/Mai, ganztägig möglich		Tischtennis 19:00 bis 22:00 Uhr Alle Altersgruppen Alex Dick 0157 - 82502241	Fitness für Frauen 20:00 bis 21:00 Uhr Walburga Kreikamp, Tel. 02603 - 13647	Seniorengymnastik 16.00 – 17.00 Uhr Susanne Wolf 0176 - 27592100
		Punk Rock Workout (April bis Oktober im Freien) 19:00 – 20:00 Uhr Sonja Rosinus	Tennis Nach Öffnung der Tennisplätze im April/Mai ganztägig möglich	Tischtennis 17:00 bis 22:00 Uhr Alex Dick 0157 – 82502241
				Tennis Nach Öffnung der Tennisplätze im April/Mai ganztägig möglich

Hinweise: über Ihre DJK und die Übungsstunden finden Sie im Schaukasten am EKZ Asterstein (Wand Nettomarkt) und auf unserer Homepage unter www.djk-asterstein.de,

Beate Schmidt Pressewartin, Tel. 0261 - 703255

*) Die Kurse erstrecken sich über 10 Übungsstunden. Dauer einer Übungsstunde: – bei Yoga a´90 min., – bei Tai-Chi 80 min., – bei Aqua-Gymnastik, Aqua-Fit und Aqua-Power a´45 min., – bei Kinderschwimmen a´45 min.

Weitere Informationen zu Angeboten oder sonstige Fragen bitte per Mail an: info@djk-asterstein.de richten.

Soweit nicht anders angegeben, finden alle Angebote in der Turnhalle bzw. im Schwimmbad der „Schule am Bienhorntal“ statt. Weitere Informationen erteilt der jeweilige Übungsleiter bzw. die Übungsleiterin. Der Mitgliedsbeitrag für Kinder u. Jugendliche beträgt 4,00 € pro Monat, für Erwachsene 6,00 € pro Monat. Für die Aqua-Kurse, Kinderschwimmen, Yoga, Tai-Chi und für Tennis fallen zusätzliche Gebühren an.

Vorstand: 1. Vorsitzender: Michael Schmidt, An der Rheinhell 7, 56077 Koblenz Tel. 0261 / 703255;

2. Vorsitzende: Rose-Maria Olf, Dr. Bachenheimer Straße 3, 56112 Lahnstein;

Geschäftsführerin: Beate Schmidt, An der Rheinhell 7, 56077 Koblenz;

Vereinsmanager und 1. Kassierer: Alex Dick, Auf der Fußsohl 7, 56076 Koblenz, 2. Kassierer:in: Elena Dick, Auf der Fußsohl 7, 56076 Koblenz

Sportliche Leiterin: Anita Sauer, Glogauerstr. 10, 56077 Koblenz;

Beisitzer: Marion Diederich und Mohamad Al Darouich

Vereinskonto: Sparkasse Koblenz, IBAN: DE45 5705 0120 0000 1305 18, BIC: MALADE51KOB

Wanderung am 15.06.23



Rundweg Remagen – Apollinaris Kirche – Remagen

Die DJK Blau-Weiß Asterstein e.V.
sucht für sofort einen

Übungsleiter (m/w/d) für „Volleyball“

mittwochs von 15.30 bis 17.30 Uhr

Lizenz wäre von Vorteil, ist aber keine Bedingung

Bei Interesse bitte Mail an:

info@dj-k-asterstein.de

Die DJK Blau-Weiss Asterstein e. V. veranstaltet
am 09.12.2023 ab 16.00 Uhr am und im Clubheim
des DJK in der Lindenallee den

1. Astersteiner Lichterglanz

Alle Astersteiner Bürger sind herzlich willkommen.

Nähere Informationen geben wir in unserem
Schaukasten (am Netto Markt) und auf unserer
Internetseite:

www.djk-aststein.de
bekannt.



Rita Castell

Wir trauern um unser langjähriges Vereinsmitglied.

Rita hat über viele Jahre das Vereinsgeschehen begleitet
und wird im Kreis der Vereinsfamilie fehlen.

Wir danken Dir für Deine jahrelange Unterstützung, die Du in den Verein
gesteckt hast.

Du wirst uns als Mensch und Freundin mit Deiner Art sehr fehlen.

Wir werden Rita stets ein ehrendes Andenken bewahren.

Unser tief empfundenes Mitgefühl gilt seinen Angehörigen und Freunden.

Kirmesgesellschaft Asterstein 1950 e.V.

Der Vorstand



Koblenz-Asterstein, im Mai 2023



Unser Asterstein

Die nächste Ausgabe erscheint am 28.10.2023

Bitte redaktionelle Beiträge bis zum 13.10.2023 an
astersteiner@der-lokalanzeiger.de senden.

ZAHNARZTPRAXIS

Ingrid Böhmer
Hans Krull



ZAHNARZTPRAXIS

Ingrid Böhmer

Fritz-von-Unruh-Straße 1
56077 Koblenz

0261 7 98 98

info@zahnarztpraxis-boehmer.de
www.zahnarztpraxis-boehmer.de

Winnycup & Rheinland-Westfalen Cup



Das Wochenende rund um den 15. und 16. April hat die Schützenjugend der SSG Asterstein im Landesleistungszentrum Dortmund verbracht. Dort fand am Samstag der Winnycup statt, der bereits zum 6. Mal von der Westfälischen Schützenjugend organisiert wurde. Damon Nisters erzielte hier den 5. Platz in der Klasse Biathlon C männlich und den 17. Platz in der Klasse Gewehr C männlich. Bei den Mädchen belegte Lea Jünger Platz 3 in der Klasse Biathlon C weiblich

und Platz 24 in der Klasse Gewehr C weiblich. Am Sonntag starteten die Jungschützen der Altersklasse Schüler beim Rheinland-Westfalen-Cup an: Alexander Jünger in der Disziplin Luftgewehr Freihand und Sebastian Münch mit der Luftpistole. Weil beide Teil des RSB-Landeskaders sind, traten sie ohne Wertung an, der Wettkampf war aber ein gutes Training für die anstehende Landesverbandsmeisterschaft. Herzlichen Glückwunsch an alle zu ihren tollen Ergebnissen!

Traditionelles Schützenfest der SSG Asterstein

Bei herrlichem Sommerwetter und ausgelassener Stimmung hat die SSG Asterstein am ersten Juni-Wochenende ihr traditionelles Schützenfest gefeiert. Wie gewohnt wurde zunächst am Samstag auf die Königsvögel geschossen.

Auch in diesem Jahr konnten die Schützen vom Asterstein wieder Majestäten in allen Altersklassen ermitteln.

Die neuen Würdenträger sind: Schützenkönig: Lothar Nisters
Damenkönigin: Lena Flesser
Kaiserin: Angelika Schneider
Blasrohr-König: Heiko Schmidt
Bürgerkönig: Chris Graunke
Weil die Jugendverbandsrunde in Hannover zeitgleich mit dem Schützenfest stattfand, wurden die Majestäten der Jugend-, Schüler-

und Bambini-Klasse bereits einige Wochen zuvor ermittelt.

Die neuen Majestäten bei den Jungschützen sind:

Jugendprinz: Yannis Schmidt
Schülerprinz: Alexander Jünger
Bambiniprinz: Damon Nisters

Bei schönstem Sommerwetter und ausgelassener Stimmung durfte die SSG Asterstein außerdem zahlreiche Abordnungen der befreundeten Schützen- und Ortsvereine begrüßen.

Wer beim Bürgerkönigsschießen kein Glück hatte, konnte sich an einem der drei Preisvögel versuchen, die an diesem Wochenende hart umkämpft wurden.

Ein großer Dank gilt allen Helfern, die an der Vorbereitung und auch der Durchführung des Schützenfestes tatkräftig mitgewirkt haben.



Coronakönig-Schießen bei der SSG Asterstein

Wenn aus der Not eine Tugend und schließlich eine Tradition wird, ist die SSG Asterstein ganz vorn mit dabei. Bereits zum dritten Mal wurde am 15.07.2023 das vereininterne Coronakönig-Schießen durchgeführt.

Ursprünglich war diese Notlösung nur als einmalige Veranstaltung geplant, weil in den Vorjahren aufgrund der Pandemie kein Schützenfest gefeiert werden durfte. Entsprechend konnten in den Jahren 2020 und 2022 auch keine Majestäten ermittelt werden.

Inzwischen fühlt sich die SSG Asterstein sich jedoch fast schon dazu verpflichtet, dem Coronavirus jedes Jahr aufs Neue den Kampf

anzusagen. Also wurde auch am dritten Wochenende im Juli wieder auf das Virus geschossen und der Spaß kam dabei nicht zu kurz.

Beim anschließenden Grillen und gemütlichen Zusammensitzen war auch Gelegenheit, die neuen Mitglieder näher kennenzulernen.

Zur Sicherheit wurde der Coronavirus in drei Altersklassen bekämpft. Zum Einsatz kamen das Luftgewehr und das Lichtpunkt-Gewehr.

Die Corona-Majestäten der SSG Asterstein sind in diesem Jahr:

Corona-König Julian
Corona-Schülerprinz Alex
Corona-Bambini-Prinz Damon
Herzlichen Glückwunsch an alle!

A&D
HEIZ- UND TROCKENGERÄTE
MIETSERVICE GMBH

WIR SAGEN DANKE!

www.trocknungsgeraet.de Tel. 0261-9223996 · Carl-Spaeter-Str. 2a · Koblenz

Ihr Spezialbetrieb für:

- Messtechnik-Thermografie
- Mauer trockenlegung
- Luftreinigung
- Trocknung von Wasserschäden
- Entfeuchtung in Bauwerken und Gebäuden
- Winterbau- und Zeltbeheizung

A&D Telefon 9 22 39 96
www.trocknungsgeraet.de

Viele Medaillen bei der Landesverbandsmeisterschaft



In den vergangenen Wochen fanden die Wettkämpfe der Landesverbandsmeisterschaften im Sport-schießen statt. Die Jungschützen der SSG Asterstein konnten dabei hervorragende Ergebnisse erzielen, auf die auch ihre Trainer zu Recht sehr stolz sind. Ohne den Einsatz der Eltern, die ihre Kinder regelmäßig zum Training und zu den Wettkämpfen fah-

ren, wäre das aber ebenfalls nicht möglich gewesen. Weil die Ergebnisse der Landesverbandsmeisterschaft gleichzeitig auch der Qualifikation zur Deutschen Meisterschaft dienen, warten die Kinder und Jugendlichen nun ganz gespannt auf die Bekanntgabe der Limitzahlen. Die Erfolge im Einzelnen:

- 1. Platz Sebastian Münch 10 m mehrschüssige Luftpistole (Schülerklasse A männlich)
- 1. Platz Sebastian Münch 10



m mehrschüssige Luftpistole Mehrkampf (Schüler m)

- 1. Platz Yannis Schmidt 10 m mehrschüssige Luftpistole (Jugendklasse männlich)
- 1. Platz Silas Schmidt KK-Liegendkampf (Jugend m)
- 1. Platz Carla Schmidt KK 50 m (Junioren m/w)
- 2. Platz Sebastian Münch 10 m Luftpistole (Schüler m)
- 2. Platz Sebastian Münch 10 m Luftpistole Standard (Schüler m)
- 2. Platz Yannis Schmidt 10 m Mehrschüssige Luftpistole Mehrkampf (Jugend m)
- 2. Platz Yannis Schmidt 10 m Mehrschüssige Luftpistole Standard (Jugend m)
- 2. Platz Yannis Schmidt 25 m



- Pistole (Jugend m)
- 4. Platz Hannah Marie Rausch KK 50 m (Junioren m/w)
- 5. Platz Alexander Jünger Luftgewehr (Schüler m)
- 5. Platz Yannis Schmidt 10 m Luftpistole (Jugend m)
- 5. Platz Julia Hack KK 50 m (Junioren m/w)
- 15. Platz Jamell Fass'l Luftgewehr (Jugend m)

Minigolf-Turnier der SSG-Asterstein



Bei herrlichem Sommerwetter traf sich die SSG Asterstein am 24. Juni zum ersten vereinsinternen Minigolf-Turnier auf dem Minigolf-Platz in Vallendar. In mehrere Altersklassen aufgeteilt versuchten sich die Jungschützen an den herausfordernden Golfbahnen. Auch die Erwachsenen fanden sich schnell in kleineren Gruppen wieder, um gegeneinander anzutreten. Trotz aller Geselligkeit stellte sich schnell heraus, dass auch der Sportsgeist nicht zuhause geblieben ist: Mit viel Freude und Ehrgeiz wurden Golfbälle eingelocht und obwohl es natürlich Gewinner gab, standen die Freude am Spiel und die Gemeinschaft im

Mittelpunkt des Tages.

Bei den Bambinis konnte Damon Nisters sich gegen die Konkurrenz in seiner Altersklasse durchsetzen, bei den Schülern nahm Silas Schmidt eine Medaille und eine Urkunde entgegen. Den Wettkampf unter den Erwachsenen entschied Heinz Schneider für sich. Im Anschluss gab es Hot Dogs und Kuchen, sodass auch für das leibliche Wohl bestens gesorgt war. Ein großes Dankeschön geht an das Team des Minigolfplatzes Vallendar! Mit der reibungslosen Organisation und der herzlichen Gastfreundschaft habt ihr erheblich zum Erfolg des Minigolf-Turniers beigetragen.

KFZ-FRIEDHOFEN GMBH

WIR HALTEN DAS, WAS ANDERE VERSPRECHEN

UNSERE DIENSTLEISTUNGEN

- Inspektionen
- Ölwechsel
- Bremsen-Center
- Auspuff/Rußpartikelfilter
- Stoßdämpfer
- Elektrik/Elektronik
- Glasservice
- Reifenservice
- Klimatechnik
- Karosserie und Unfallinstandsetzung
- HU/AU
- Licht
- Achsvermessung
- Weiteres auf Anfrage

Mühltal 8A
 56077 Koblenz
 0261 70 11 66

info@kfz-friedhofen.de
kfz-friedhofen.de

Montags bis Donnerstags
 8 bis 17 Uhr
 Freitags
 8 bis 15 Uhr

Dienstags, Donnerstags
 um 12 Uhr (TÜV)
 Mittwochs
 um 10 Uhr (GTÜ)
 Freitags
 um 12:30 Uhr (TÜV)

Der TC Asterstein feierte sein 45-jähriges Jubiläum

Am 15.07.2023 fand anlässlich des 45-jährigen Bestehens eine Party für Mitglieder und Freunde des TC Asterstein statt. Nach der Eröffnung durch den 1. Vorsitzenden erzählte Gründungsmitglied und die

Nr.1 der Mitgliederliste, Ula Breidenbach, einige Anekdoten, die sich seit 1978 zugetragen haben. Während des anschließenden geselligen Beisammenseins konnten sich viele Kinder und Erwachsene

Dank einer Ballmaschine, einer Geschwindigkeitsmessstation, des Flutlichts und eines reichhaltigen Buffets bis in die späten Abendstunden aktiv beschäftigen. Herzlichen Dank an alle Helferinnen und

Helfer, die geholfen haben, dieses schöne Fest umzusetzen. Danke auch an alle Mitglieder, die in der Vergangenheit den Verein gegründet und den Verein und die Anlage gestaltet und gepflegt haben.

TC Asterstein macht sich zum 45-jährigen Bestehen das schönste Geschenk selbst

Der Tennisverein TC Asterstein besteht seit 1978. Besonderes Kennzeichen der Anlage sind die ungewöhnlichen sechs grauen Tennisplätzen mit „Canada-Tenn-Platzbelag“.

Aufgrund der auf ca. 250 gestiegenen Mitgliederzahl und der daraus resultierenden Platzknappheit (besonders zur Feierabendzeit) wurde 2021 beschlossen, Zuschüsse für eine neue Flutlichtanlage zu beantragen.

Berufstätige sollten durch das Flutlicht die Gelegenheit bekommen, nach Feierabend ihrem Sport nachgehen zu können. Für viele Mitglieder ist es ein Traum, während des ganzen Jahres auch bei früh einbrechender Dunkelheit Tennis spielen zu können. Da die Anlage ganzjährig bespielbar ist, lassen sich so die Spiel- und Trainingszeiten ausweiten. Ganz nach dem Motto: „Ob jung, ob alt, wer regelmäßig Sport treibt, bleibt leicht-

ter gesund!“

Infolgedessen beschloss die Jahreshauptversammlung am 07.10.2022 eine Flutlichtanlage errichten zu lassen.

Aus mehreren Angeboten haben wir uns für eine Einmastlösung der Firma „Ledkon“ entschieden. Durch je einen Mast können die beiden Plätze am Clubhaus und die beiden nächstgelegenen Plätze hinter dem Clubhaus beleuchtet werden.

Dank der raschen Umsetzung der Firma Ledkon und der tatkräftigen Unterstützung vieler Vereinsmitglieder konnte zu Beginn des Jahres 2023 zum ersten Mal unter Flutlicht gespielt werden. Zwar fiel der erste geplante Fun-Grand-Slam dem Regen zum Opfer, aber mit Sicherheit werden noch viele weitere folgen.

Herzlichen Dank sei insbesondere allen Spendern, welche im Projekt Heimatlieben unterstützt durch die



Platz 1 und Platz 2 mit Flutlicht

Sparkasse Koblenz finanzielle Unterstützung für das Projekt geliefert haben. Nur mithilfe dieser Spender und der gleichzeitigen finanziellen Unterstützung des Landessportbundes und der Stadt Koblenz konnten wir die Kosten meistern.

Wir sind sehr froh, dass alle Vereinsmitglieder nun abends länger Tennis spielen können. Ein schönes Geschenk zum 45. Geburtstag und damit an alle, die sich in der Vergangenheit für das Vereinsleben des TCA engagiert haben.

Zuverlässige Partner in schweren Stunden

Seit über 80 Jahren
Tradition in Ihrem Dienst

**POHREN
BESTATTUNGEN**

Charlottenstraße 49
56077 Koblenz

0261 / 9 72 41 30

www.pohren-bestattungen.de
info@pohren-bestattungen.de

Logo: BESTATTER
Logo: Deutsche Bestattungsinstitute
Logo: Bundesverband Deutscher Bestattungsfürer

**BLOEMERS
BESTATTUNGEN**

— TRADITION SEIT 1835 —

Mit unserer Erfahrung und Kompetenz
stehen wir Ihnen unterstützend
und begleitend zur Seite.

56068 Koblenz ■ Clemensstraße 8 ■ Tel. 0261 / 125660
www.bloemers-bestattungen.com ■ info@bloemers-bestattungen.com

Zertifiziertes QM System
nach ISO 9001:2008
Logo: LGA InterCert

Logo: BESTATTER

Vorsichtiger Optimismus auf dem Immobilienmarkt trotz weiterhin hoher Zinsen

Sparkasse Koblenz stellt den Immobilienmarktbericht 2023 vor

Die Lage auf dem Immobilienmarkt ist im Jahr 2023 für Außenstehende oft unübersichtlich. Unterschiedliche Schlagzeilen reichen von Crash-Prognosen über Spekulationen bis hin zum vorsichtigen Optimismus. Trotz gesunkener Nachfrage nach Immobilien bleiben die Preise zurzeit stabil – der Markt normalisiert sich wieder. Vor allem die Energieeffizienz hat einen hohen Stellenwert bei der Beurteilung einer Immobilie.

Jedes Jahr veröffentlicht die Sparkasse Koblenz den Immobilienmarktbericht und gibt so einen Überblick über das aktuelle Geschehen auf dem Immobilienmarkt. Der Bericht bietet neben interessanten Artikeln zu aktuellen Themen vor allem einen Einblick in die Immobilienpreise im Jahr 2023 und in die Entwicklung des Marktes.

Leichte Steigerung bei der Immobilienvermittlung

„Die Sparkasse Koblenz ist etwas verhalten in das Immobilienjahr 2023 gestartet. Wider aller Erwartungen herrschte im ersten Quartal eine Schockstarre am Markt. Es war ein gutes Angebot vorhanden, dem auch eine entsprechende Nachfrage gegenüberstand, doch aus unterschiedlichen Gründen hatten die Kunden nicht den Mut, die letzte Entscheidung zum Kauf zu treffen“, erklärt Matthias Nester, Vorstandsvorsitzender der Sparkasse Koblenz. Dieses Marktgeschehen hat sich mittlerweile wieder geändert und seit April ist die Sparkasse mit dem Angebots- und Nachfrageverhalten mehr als zufrieden. Kundinnen und Kunden realisieren wieder den Traum der eigenen vier Wände.

Die Sparkasse wird in diesem Jahr voraussichtlich 200 Objekte vermitteln. Darunter befinden sich auch komplette Mehrfamilienhäuser als Kapitalanlagen.

Im wohnwirtschaftlichen Immobilienmarkt ist die Sparkasse Koblenz

seit fast 50 Jahren am Immobilienmarkt tätig. „Auch in gewerblichen Immobilieninvestitionen haben wir uns eine langjährige Expertise angeeignet und möchten unseren Kunden und vor allem der Region einen deutlichen Mehrwert liefern“, erläutert Nester weiter.

Als Hausbank und Partner vieler Unternehmen in der Region um Koblenz steht die Sparkasse ihren Kunden bei Fragen rund um die Vermittlung und Finanzierung von Gewerbe-Grundstücken, Produktionshallen, Büro-Immobilien, Logistikhallen sowie Fachmärkten beratend zur Seite.

Trendwende und Marktentwicklung 2023

Bei der Kaufentscheidung lässt sich eine Trendwende feststellen: Dank eines gestiegenen Umweltbewusstseins spielen eine ökologische Sanierung, zukunftsweisendes Bauen und neue Heizformen eine immer größere Rolle. Auch das Thema Elektromobilität bekommt mehr Bedeutung. Käufer sind deutlich kritischer geworden, sodass ein eventueller Renovierungs- und Sanierungsbedarf einen deutlich höheren Stellenwert bekommt.

Während sich in den vergangenen Jahren für Kaufinteressenten durch Niedrigzinsen eine gute Finanzierbarkeit von Immobilien ergab und die gestiegene Nachfrage für steigende Marktpreise sorgte, änderten sich diese Marktbedingungen mit den Zinssteigerungen zu Beginn des dritten Quartals 2022.

Die Lage, Ausstattung und Zustand, Energieeffizienz sowie die Finanzierbarkeit sind ausschlaggebende Faktoren bei der Unterscheidung zwischen stark nachgefragten und weniger nachgefragten Immobilien.

„Zusammengefasst kann man sagen: Nach einer anfänglichen Schockstarre der Marktteilnehmer verzeichnen wir aktuell wieder ein sehr gutes, interessantes und



Präsentieren gemeinsam den Immobilienmarktbericht 2023 (v.l.): Ralph Buschle (Leiter des Immobilienvermittlungszentrums), Frank Roth (Bereichsleiter des Immobilien- und Versicherungszentrums und stv. Vorstandsmitglied), Matthias Nester (Vorstandsvorsitzender der Sparkasse Koblenz) und Peter Rübel (Leiter des Baufinanzierungszentrums).
Foto: Manfred Gerz.

vielfältiges Angebot an Immobilien. Ebenfalls verzeichnen wir eine leicht verbesserte, jedoch noch etwas zurückhaltende Nachfrage“, erläutert Matthias Nester abschließend.

Kurze Auswertung Koblenz-Asterstein

Für einen Wohnungsbau im Koblenzer Stadtteil Asterstein muss man im Durchschnitt 2.420 Euro pro Quadratmeter kalkulieren. Die Spanne reicht von 2.010 Euro pro Quadratmeter für ein sanierungsbedürftiges Objekt bis 3.720 Euro pro Quadratmeter für Top-Immobilien in guten Wohnlagen. Ein Einfamilienhaus kann bis zu 701.000 Euro kosten (bis 640 Quadratmeter Grundstücksfläche).

Ausblick: Preisentwicklung und Prognose

Anfang des Jahres 2023 setzte eine noch nie dagewesene Verteuerung ein und die Zinssätze haben sich nahezu vervierfacht. In Verbindung mit Liefer- und Rohstoffengpässen und nach wie vor höheren Kaufpreisen führt dies zu

einem Spannungsverhältnis auf der Käuferseite. Zusätzlich hemmen die hohen Energiekosten das Käuferverhalten. Das Erreichen eines Gipfels ist noch nicht erkennbar. Trotz der vorgenannten Preis- und Lieferthemen rückt die sinnvolle Modernisierung in den Fokus und kann sich auch langfristig immer noch auszahlen.

- Ausführlich Informationen zum Immobilienmarkt 2023 gibt es im Online-Magazin der Sparkasse Koblenz: magazin.sparkasse-koblenz.de/pressemitteilungen
- Der Immobilienmarktbericht, den die Sparkasse dieses Jahr zum neunten Mal veröffentlichte, steht kostenfrei auf der Seite www.sparkasse-koblenz.de/immobilie zum Download bereit.
- Der Preisfinder der Sparkasse Koblenz kann hier ausprobiert werden: www.sparkasse-koblenz.de/preisfinder.



Verwirrende Zeiten brauchen klare Finanzen.

**Behalten Sie Ihre finanziellen
Ziele im Blick. Wir unterstützen
Sie dabei.**

Jetzt Termin vereinbaren.



Mehr auf
sparkasse.de/mehr-als-geld

Weil's um mehr als Geld geht.



**Sparkasse
Koblenz**